

## ДОГОВОР № 2А-19-664

г. Мурманск

« 13 » 05 2019 г.

Акционерное общество «Мурманэнергосбыт» (АО «МЭС»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Степанова Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «АрхиГрад» (ООО «АрхиГрад»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Чеснокова Александра Викторовича, действующей на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по оказанию услуг на разработку рабочей проектно-сметной документации (далее – Работы) по объекту: «Строительство воздушной линии напряжением 6кВ (ВЛ-6кВ) от ТП-52 до КТПН-13, КТПН-14, по адресу: Мурманская область, г. Ковдор, ул. Слюдяная», в соответствии с техническим заданием (Приложение №1 к Договору).

1.2. Рабочая проектная документация включает в себя следующие разделы:

- Электроснабжение (Раздел «ЭС»);
- Сметная документация (Раздел «СД»);

1.3. Перед выполнением проектных работ, исполнитель производит подготовку топографической съёмки территории, которая попадает в границы проектирования объекта. Данные работы могут быть выполнены как собственными силами, так и с привлечением третьих лиц.

1.4. Результат выполненных Работ (документация) должен отвечать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, соответствующих норм и правил, регламентирующих требования к документации, указанной в п. 1.1 настоящего договора.

1.5. Настоящий Договор заключен в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», п.п. 2 п. 10.2. Положения о закупке товаров, работ, услуг АО «МЭС» (ИНН 5190907139, ОГРН 1095190009111), Протокола № П-ИМЗ-2019-006054-856 от 12.04.2019г.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Обеспечить выполнение Работ надлежащего качества в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, соответствующих норм и правил, регламентирующих требования к документации, указанной в п. 1.1 настоящего договора.

2.1.2. Выполнить Работы в сроки, предусмотренные настоящим договором и сдать их результат в виде документации, указанной в п. 1.1. настоящего договора Заказчику в установленный срок.

#### 2.2. Подрядчик вправе:

2.2.1. Выполнить Работы, предусмотренные настоящим договором досрочно.

#### 2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Предоставить исходные данные для проектирования.

2.3.2. Обеспечить доступ Подрядчика на объект, для осмотра и принятия технических решений по проектированию.

2.3.3. Принять результаты Работы Подрядчика по акту сдачи-приемки, или в установленные договором сроки предоставить Подрядчику мотивированный отказ от подписания указанного акта.

2.3.4. Оплатить выполненные Подрядчиком Работы в соответствии с условиями настоящего договора.

#### 2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством оказания Работ.

### **3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ВЗАИМОРАССЧЕТОВ**

3.1. Общая стоимость Работ, указанных в п.1.2. и п.1.3., не может превышать 251828 (двести пятьдесят одна тысяча восемьсот двадцать восемь) рублей 00 коп., НДС не облагается (Уведомление и применении УСН №134 от 25.05.2006г.), согласно расчета стоимости работ по разработке рабочей документации и подготовке топографической съёмки территории для производства работ (Приложении № 2 к Договору), который является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Расчет по настоящему договору производится Заказчиком в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных Работ.

3.3. Оплата выполненных Работ производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании счета Подрядчика указанного в Договоре.

3.4. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.5. В случае изменения расчетного счета, Подрядчик обязан в течении 5 (пяти) календарных дней в письменном виде сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре расчетный счет Подрядчика, несет Подрядчик.

3.6. Указанная стоимость работ в п. 3.1. включает расходы на транспортировку, страхование, уплату налогов, командировочных расходов, и других обязательных платежей, а также любые иные расходы Подрядчика по настоящему договору.

### **4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1. Сдача результата выполненных Подрядчиком Работ и его приемка Заказчиком оформляются Актом сдачи-приемки выполненных Работ, который подписывается Сторонами, с приложением рабочей документации в соответствии с техническим заданием.

4.2. Заказчик обязан принять результат качественно выполненных Работ, в течение трех рабочих дней с момента окончания выполнения Работ и подписать акт сдачи-приемки или направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки Работ.

4.3. В случае отказа Заказчика от подписания акта сдачи-приемки, сторонами составляется перечень необходимых доработок и сроков их выполнения. Устранение выявленных недостатков осуществляется Подрядчиком за свой счет. По результатам устранения выявленных недостатков Подрядчик повторно предоставляет акт сдачи-приемки Работ Заказчику.

### **5. СРОКИ ОКАЗАНИЯ РАБОТ И ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

5.1. Срок выполнения работ по договору – 40 рабочих дней со дня заключения договора.

5.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств по нему.

### **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### **7. ФОРС – МАЖОР**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по данному договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – пожара, наводнения, землетрясения, постановлений правительства России и местных органов власти – и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по

данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий договор, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. В случае возникновения разногласий, возникающих при исполнении условий настоящего договора, стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров. В случае недостижения согласия по спорным вопросам путем переговоров, стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Мурманской области.

8.2. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ или по соглашению сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме.

8.3. Все выполненные работы, включая дополнительные, с учетом поставленных материалов, переходят в собственность Заказчика после полной оплаты. (Ст. 359 часть 1 ГК РФ).

8.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК:

Акционерное общество  
"Мурманэнергосбыт" (АО «МЭС»)  
Юр. адрес: 183034, г. Мурманск,  
ул. Свердлова, д. 39, корп. 1  
Почт.адрес: 183034 г. Мурманск, ул. Свердлова,  
д. 39, корп. 1  
Тел/факс 8152-435736 тел.8152-686440  
Email: info@mures.ru  
Платежные реквизиты:  
Р/с: 407 028 103 000 010 030 64  
В Филиале Банка ГПБ (АО)  
Северо-Западный г. Санкт-Петербург  
к/с № 30101810200000000827  
БИК 044030827; ОКПО 88036460  
ОГРН 1095190009111; ИНН 5190907139  
КПП 785150001



### ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью  
«АрхиГрад»  
Юр. адрес: 183014, г. Мурманск,  
ул. Баумана, д. 32, кв. 44.  
Тел.: 8 (8152) 45-44-95  
ИНН 5190149478 КПП 519001001  
Р/С 40702810163220104515  
в Ф-Л СПБ № 2 ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"  
г. Санкт-Петербург  
К/С 30101810040300000800  
БИК 044030800

Генеральный директор

  
/А.А.Степанов/  
2019г.  


Генеральный директор

  
/А. В. Чесноков/  
2019г.  


Приложение №1  
к договору № 2А-19-661 от 13.06.2019г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

**«Строительство воздушной линии напряжением 6кВ (ВЛ-6кВ) от ТП-52 до КТПН-13, КТПН-14, по адресу: Мурманская область, г. Ковдор, ул. Слюдяная»**

Месторасположение проектируемого объекта Мурманская область, г. Ковдор, ул. Слюдяная (район с кадастровым номером квартала № 51:05:0010204)

1. Основание для проектирования	Инвестиционная программа АО «МЭС» на 2019год.
2. Вид строительства	Новое строительство.
3. Стадийность проектирования	Подготовка инженерно-топографической съёмки территории, попадающей в границы проектирования. Рабочая проектно-сметная документация, состоящая из следующих разделов: - Электроснабжение (Раздел «ЭС»); - Сметная документация (Раздел «СД»).
4. Заказчик - застройщик	АО «МЭС»
5. Организация - подрядчик	АО «МЭС»
6. Проектная организация - ген. проектировщик	
7. Основные технико-экономические показатели	<u>Характеристика присоединяемых энергопринимающих устройств:</u> 1. Р <sub>мах</sub> = 160 кВт. 2. Длина участка ЛЭП для проектирования - 1,2 км. 3. Категория надежности электроснабжения – 2 (вторая).
8. Основные требования к проектным решениям	<u>Подготовительные работы:</u> 1. Произвести фактическое обследование территории объекта в объеме достаточном для проектирования. 2. Выполнить инженерно-топографическую съёмку территории, в объеме достаточном для проектирования.  <u>Проектом предусмотреть:</u> 1. Строительство воздушной линии 6кВ от РУ 6кВ ТП-52 в двух цепном исполнении на деревянных опорах нового поколения. Конструктивное исполнение применяемых опор, дополнительно согласовать с заказчиком. 2. По всей длине двухцепной воздушной линии 6кВ применить самонесущий изолированный провод (СИП). Конструкцию и сечение применяемого провода СИП, а так же тип и марку крепёжной арматуры для провода, определить на стадии проектирования, исходя из критериев надёжности и экономичности.
9. Состав проектных работ	Состав рабочей проектно-сметной документации выполнить в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.08 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», ГОСТ 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства».

Основные требования к проектной и рабочей документации» в объеме следующих разделов:

**1) Раздел «Электроснабжение».**

Рабочую документацию по разделу выполнить в соответствии со стандартами СПДС на рабочую документацию.

В составе документации выполнить рабочие чертежи и принципиальные схемы, схемы соединений, спецификаций изделий и оборудования, ведомости видов и объемов работ по монтажу, а так же включить чертежи профиля трассы проектируемой линии ВЛ-6кВ. Ведомость видов и объемов работ представляет собой подробный перечень, изложенный в порядке последовательности выполнения работ с указанием конкретных видов работ, объемов и применяемых материалов. Ведомость видов и объемов работ является основанием для составления сметного расчета. В случае ссылки в рабочей документации на типовые или серийные изделия и оборудование — приложить заверенную копию соответствующей документации

**2) Раздел «Сметная документация».**

Раздел должен содержать пояснительную записку, сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы, сметные расчеты на отдельные виды затрат. Расчет выполнить на основании МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», ТЕР, ТЕРр, ТЕРм (Территориальные единичные расценки) в Мурманской области, базисно-индексным методом с применением индексов пересчёта в текущий уровень цен по видам работ с учетом постановления Правительства Мурманской области № 492-ПП от 22.10.2010. Сметным расчетом предусмотреть утилизацию мусора на свалках Мурманской области. Сметную стоимость оборудования, принятого при разработке сметной документации, а также стоимость материалов, изделий и конструкций, отсутствующих в сметно-нормативной базе следует определять на основании информации о текущей стоимости применяемых оборудования, материалов, изделий и конструкций с приложением прайс-листов и физико-технических характеристик предлагаемых материалов:

- по аналогии с действующим ценником, подбор прайс-листов необходимо упорядочить путем проставления страниц и позиций в томе, объединяющем «прайс-листы». В сметах в качестве обоснования стоимости следует проставить номера страниц и позиций соответствующих «прайс-листов»;

- во всех случаях определения сметной стоимости материалов и оборудования по «прайс-листам» затраты на заготовительно-складские и транспортные расходы должны соответствовать МДС 81-35.2004;

- «прайс-листы» должны быть указаны в ценах на момент составления сметной документации. Прайс-листы, имеющие давность несколько лет или стоимость в которых указана в валюте не принимаются.

10. Требования к качеству выполненных работ	Подрядчик обязан гарантировать 100% качество исполнения технического задания
11. Особые условия	<p>При выполнении проектных работ руководствоваться требованиями действующего законодательства в области энергосбережения и энергоэффективности, требованиями ПУЭ, ПТЭЭСиС, СНиП и пр.</p> <p>Проектные предложения по прохождению трасс ВЛ-6кВ в процессе разработки согласовывать с производственно-техническим отделом филиала АО «МЭС» «Ковдорская электросеть». Результат работ согласовать с собственником линий электропередачи – АО «ТЭКОС».</p>
12. Количество экземпляров готовой проектно-сметной документации	Документацию выдать в 4 экз., в том числе 1 экз. в электронном виде: текстовые документы, чертежи и схемы проекта - в формате PDF, ведомость объемов работ - в формате Microsoft Excel, сметную документацию - в формате Microsoft Excel.

**ЗАКАЗЧИК:**  
АО «МЭС»

Генеральный директор

/А.А.Степанов/

2019г.



**ПОДРЯДЧИК:**  
ООО «АрхиГрад»

Генеральный директор

/А.В. Чесноков/

2019 г.



Приложение №2  
к договору № ЛА-19-061 от 13.05.2019 г.

**Смета**  
по разработке рабочей документации  
и подготовке топографической съёмки территории для производства работ.

г. Мурманск

« 13 » 05 2019 г.

Акционерное общество «Мурманэнергосбыт» (АО «МЭС»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Степанова Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «АрхиГрад» (ООО «АрхиГрад»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Чеснокова Александра Викторовича, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, согласовали следующую смету на разработку рабочей проектно-сметной документации по объекту: «Строительство воздушной линии напряжением 6кВ (ВЛ-6кВ) от ТП-52 до КТПН-13, КТПН-14 по адресу: Мурманская область, г. Ковдор, ул. Слюдяная»:

**1. Раздел: Разработка рабочей документации.**

Основание: Справочник базовых цен на проектные работы для строительства.  
Справочник СБЦП 81-2001-07 - "КОММУНАЛЬНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ"

№ п.п.	Характеристика здания, сооружения или виды работ	Сборник цен на проектные и изыскательские работы	Расчет стоимости	Стоимость (руб.)
1	Воздушные линии напряжением 3-20кВ (с построением продольного профиля трассы ВЛ), длина трассы ВЛ - 1,2 км (в соответствии с п. 2.8.2.9)	СБЦП 81-02-07-2001 т.19 п.2	$(17,50+1,2 \times 11,72) \times 1000 =$	31 564р.
2	Устройство двухцепной линии ВЛ-6кВ (на одних опорах), длина трассы ВЛ - 1,2 км ( $K=0,15$ в соответствии с п. 2.8.2.9)	СБЦП 81-02-07-2001 т.19 п.2	$(17,50+1,2 \times 11,72) \times 1000 \times 0,15 =$	4 735р.
3	70% - Базовая цена рабочего проекта от общей базовой цены разработки проектной документации (для ВЛ до 20 кВ)	СБЦП 81-02-07-2001 т.19 п.2	$(31564+6313) \times 70\% =$	25 409р.
4	4,09 - Инфляционный индекс, учитывающий переход в текущие цены I кв. 2019 г. Письмо Минстроя России N7581-ДВ/09 от 05.03.2019		$26514 \times 4,09 =$	103 923р.
5	1,8 - Коэффициент, учитывающий полярные надбавки и поясной коэффициент проектной организации (по факту)		$26514 \times 4,09 \times 1,8 =$	187 061р.
	<b>Итого по разделу</b>			<b>187 061р.</b>

## 2. Раздел: Подготовка топографической съёмки территории для производства работ.

Основание: Расчет стоимости инженерно-геодезических изысканий составлен на основании СБЦ 2004 "Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания" (цены приведены к базисному уровню на 01.01.2001г.)

№№ п/п	Обоснование стоимости	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Кат.сл.	Кол- во	Цена за единицу руб.	Стоимость,руб.
<b>Создание инженерно-топографического плана</b>							
1	стр.74.т.47 п.1	Проложение привязочных теодолитных ходов	1 км	2	1,2	1074,00	1289
2	стр.74.т.47 п.3	Техническое нивелирование(привязка хода)	1 км	2	1,2	362,00	434
3	стр.24 т.9	Полевые работы М1:500	1 км	2	1,2	2432,00	2918
4	стр.24 т.9	Камеральные работы	1 км	2	1,2	589,00	707
5	стр.63 т.37	Нивелирование выходов подземных сооружений	1 точка		3	103,81	311
6	стр.63 т.37	Нивелирование надземных сооружений	1 точка		4	81,00	324
7	стр.64 т.39	Составление описания подземных и наземных сооружений	1 точка	2	4	46,00	184
8	стр.103 т.76	Составление планов подземных и надземных сооружений М 1:500	1 точка		4	23,00	92
		<b>Итого Создание инженерно- топографического плана</b>					<b>6260</b>
<b>Прочие затраты</b>							
9	Общие указ.,п.9	Расходы по внутреннему транспорту	%		25		730
10	Общие указ.,п.13	Организация и ликвидация работ на объекте	%		6		175
11	стр.104 т.78	Составление технического отчета (пояснит.записки) к-0,5	%		4,3		269
12	Общие указ.	Составление топопланов в 2-х видах (в электронном и бумажном носителе) к-0,2					1195
		<b>Итого прочие затраты</b>					<b>2369</b>
		<b>Всего</b>					<b>8629</b>
		<b>Индекс, учитывающий поправочный коэффициент и полярные надбавки</b>					<b>1,8</b>
Письмо №7581- ДВ/09 от 05.03.2019г. Министерство стр-ва и ЖКХ РФ		<b>Индекс изменения сметной стоимости изыскательских работ для стр-ва к СБЦ на инженерные изыскания</b>					<b>4,17</b>

		Итого с учетом коэффициентов (1,8*4,17)					64767
		НДС, не облагается					0
		<u>Всего по Расчету</u>					<u>64767</u>

**ВСЕГО по смете: 251828 (двести пятьдесят одна тысяча восемьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек**

**ЗАКАЗЧИК:**  
АО «МЭС»

Генеральный директор

/А.А.Степанов/

2019г.



**ПОДРЯДЧИК:**  
ООО «АрхиГрад»

Генеральный директор

/ А.В. Чесноков/

2019 г.



# ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ АНАЛИЗА ДОГОВОРА

Контрагент	ООО "Арситраф"
Договорные отношения (устанавливаются впервые, носят длительный характер)	40 (сорок) дней со дня заключения договора.
Предмет	Разработка рабочей проектно-сметной документации по объекту: строительство воздушной линии напряжением 6кВ (ВЛ-6кВ) от ТП-52 до КТПН-13, КТПН-14 ул. Слюдяная в городе Ковдоре с подготовкой топографической съёмки территории.
Стоимость договора	251828 (двести пятьдесят одна тысяча восемьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек НДС не облагается.
Процент авансирования	0 %
Номер договора (заполняется при регистрации договора)	2А-19-661 от 13.05.2019г.

Наименование структурного подразделения / должность / ФИО лица, участвующего в проведении анализа договора	Дата, подпись	Замечания к договору
Департамент безопасности	23.04.2019 	нет
Управление МТО	24.04.19 	—
Планово-экономическое управление	25.04.19 	—
Управление бухгалтерского учёта	25.04.19 	нет
Правовое управление	25.04.19 	нет

Лицо, отвечающее за своевременную подготовку договора к заключению и контроль над исполнением обязательств по договору: начальник ПТО филиала АО «МЭС» «Ковдорская электросеть» Родина Татьяна Валерьяновна 22.04.2019г. тел.: 9210314210  
И.О. директора

филиала «Ковдорская электросеть» Семёнов Е.А. 22.04.2019г.

Согласовано:

Заместитель главного инженера  
по электрообеспечению

А.С.Стахов

23.04.2019г.